



MAPA | 08
TORRE

balcarce 565
NVA CBA

un proyecto dinámico
para quienes valoran
la cercanía, la modernidad
y el buen diseño

A un paso de tus sitios favoritos





SUM

Terraza y Quincho completamente equipado con asadores



Exteriores para compartir

Las imágenes son a modo ilustrativo / Las instalaciones pueden sufrir modificaciones de color y materiales según disponibilidad

un estilo que se adapta
a lo que necesitás



departamento planta tipo
1° a 12° PISO

A



sup. propia + común

TOTAL 78.49 M²

calle BALCARCE

Las imágenes son a modo ilustrativo / Las instalaciones pueden sufrir modificaciones de color y materiales según disponibilidad

espacios pensados
para tu confort

ESTAR dpto A



Las imágenes son a modo ilustrativo / Las instalaciones pueden sufrir modificaciones de color y materiales según disponibilidad

Comodidad y privacidad
con un diseño versátil



*departamento planta tipo
1° a 12° PISO*

A



sup. propia + común

TOTAL 78.49 M2

Las imágenes son a modo ilustrativo / Las instalaciones pueden sufrir modificaciones de color y materiales según disponibilidad

ambientes luminosos

Todo pensado para que disfrutes de tu dpto



departamento planta tipo
1° a 12° PISO

B



calle BALCARCE

Las imágenes son a modo ilustrativo / Las instalaciones pueden sufrir modificaciones de color y materiales según disponibilidad

Calidez y funcionalidad

ESTAR dpto B



Las imágenes son a modo ilustrativo / Las instalaciones pueden sufrir modificaciones de color y materiales según disponibilidad

ambientes flexibles

—
*Detalles que responden
a tu forma de vida*



*departamento planta tipo
1° a 12° PISO*

B



sup. propia + común

TOTAL 63.22 M2

Las imágenes son a modo ilustrativo / Las instalaciones pueden sufrir modificaciones de color y materiales según disponibilidad

DORMITORIO dpto B



Las imágenes son a modo ilustrativo / Las instalaciones pueden sufrir modificaciones de color y materiales según disponibilidad

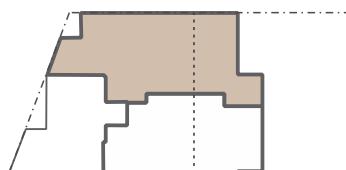
departamento dúplex
13° / 14° PISO

A

P. BAJA



P. ALTA



sup. propia + común

TOTAL 99.39 M²
sup. terraza 25.49 M²

Las imágenes son a modo ilustrativo / Las instalaciones pueden sufrir modificaciones de color y materiales según disponibilidad

P. BAJA
13°/ PISO



P. ALTA
14°/ PISO



A

sup. propia + común

TOTAL 99.39 M²
sup. terraza 25.49 M²

Las imágenes son a modo ilustrativo / Las instalaciones pueden sufrir modificaciones de color y materiales según disponibilidad

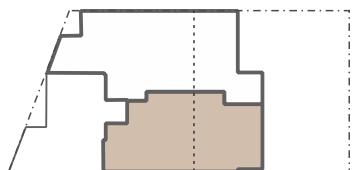
departamento dúplex
13° / 14° PISO

B

P. BAJA



P. ALTA



sup. propia + común

TOTAL 67.64 M²
sup. terraza 19.44 M²

Las imágenes son a modo ilustrativo / Las instalaciones pueden sufrir modificaciones de color y materiales según disponibilidad



P. BAJA
13°/ PISO



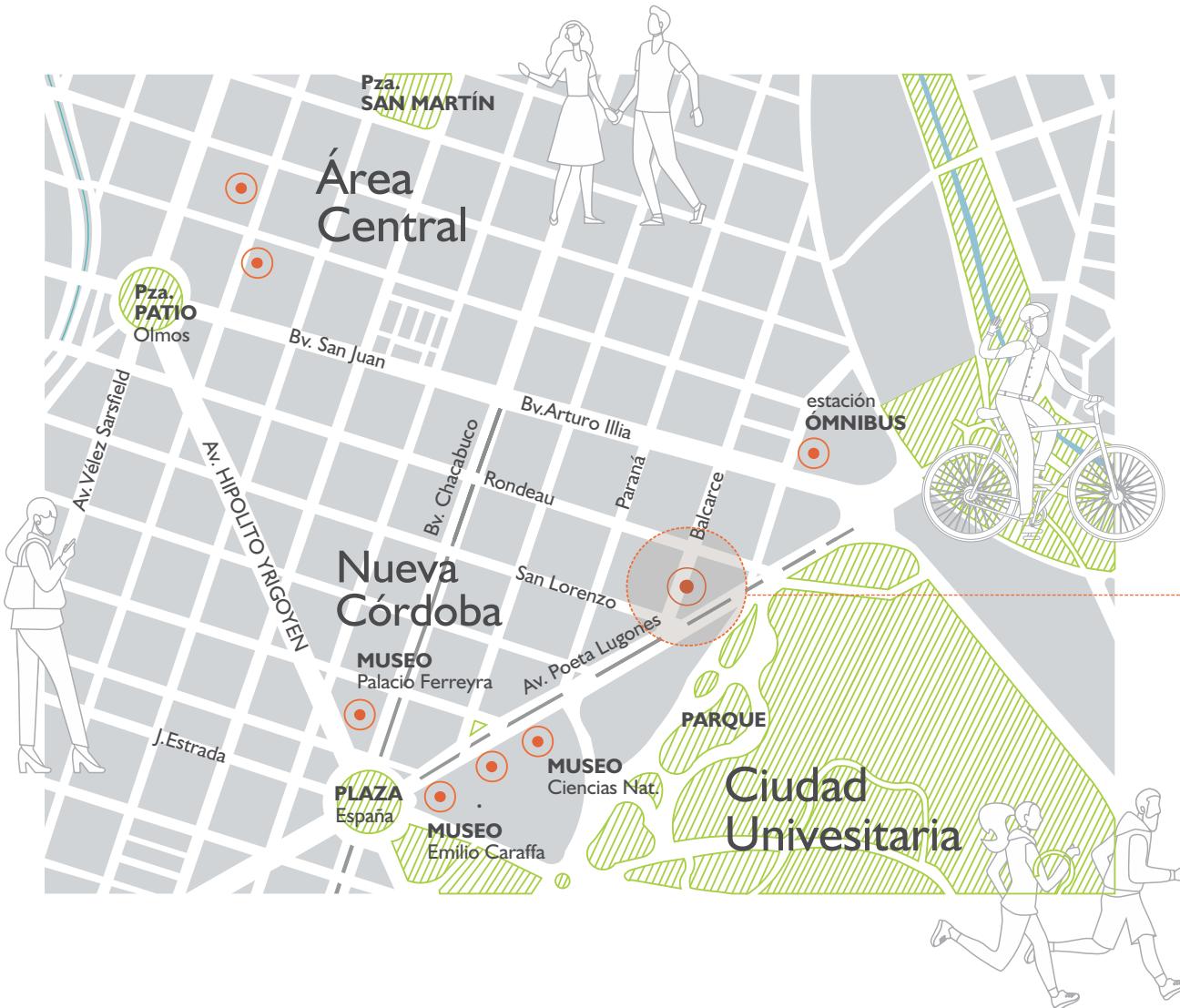
P. ALTA
14°/ PISO

B

sup. propia + común

TOTAL 67.64 M²
sup. terraza 19.44 M²

ubicado en el corazón
nueva cordoba, a
metros del área central
y del mayor pulmón
verde de la ciudad



MAPA | O8

TORRE



balcarce 565
NVA CBA

especificaciones técnicas

- CARPINTERÍA DE ALUMINIO EN GRANDES VENTANALES
- PISO PORCELANATO
- REVESTIMIENTO PORCELANATO EN COCINAS Y BAÑOS
- MESADAS DE GRANITO NATURAL
- PAREDES TERMINADAS EN YESO
- HALL DE INGRESO DE JERARQUÍA CON ILUMINACIÓN LED AUTOMATIZADA
- CÁMARAS DE SEGURIDAD INTERIOR Y EXTERIOR
- GRIFERÍA MONOCOMANDO EN COCINAS Y BAÑOS
- ASCENSORES CON PUERTAS AUTOMÁTICAS Y CABINA DE ACERO INOXIDABLE
- PREVISIÓN PARA INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT
- PREVISIÓN PARA INSTALACIÓN DE TELÉFONO, INTERNET DE BANDA ANCHA
- FIBRA ÓPTICA Y PARA TV CABLE
- ILUMINACIÓN LED AUTOMATIZADA EN ESPACIOS COMUNES
- SISTEMA DE VIGILANCIA VIRTUAL A TRAVÉS DE TOTEM DE SEGURIDAD
- VIDEO PORTERO INTELIGENTE CON APP MÓVIL



Edificio
Torre MAPA 01

SANTA FE 85



Edificio
Torre MAPA 02

SANTA FE 46



Edificio
Torre MAPA 03

SANTA FE 771



Edificio
Torre MAPA 04

LIMA 1367



Edificio
Torre MAPA 05

Av. V. SARSE. 1340



Edificio
Torre MAPA 06

RONDEAU 347



Edificio
Torre MAPA 07

LIMA 1039



Edificio
Torre MAPA 08

BALCARCE 565

PRÓXIMAMENTE



Edificio
Torre MAPA 09

24 SEPTIEMBRE 1159



Edificio
Torre MAPA 10

BUENOS AIRES 1256



GRUPO MAPA

empresa constructora desarrollista

ZORZI
INGENIERIA / ARQUITECTURA

proyecto y dirección técnica

www.grupomapa.com.ar